



## Výzva k předložení cenové nabídky na zakázku „VÚCHS Rapotín – prodejna a sklad baleného masa“ (zadávací podmínky)

v souladu s Příručkou pro zadávání zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020

### **I. Preambule**

Postup tohoto výběrového řízení je upraven platnou Příručkou pro zadávání zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020, tzn. nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Účelem výběrového řízení je výběr nejvýhodnější nabídky, která bude vybrána podle kritérií stanovených v těchto zadávacích podmínkách.

### **II. Identifikace zadavatele**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zastupuje:

**VÚCHS Rapotín, s.r.o.**

Rapotín, Výzkumníků 267, 788 13

25370596

CZ699002721

Jiří Bálek, jednatel společnosti

### **III. Předmět zakázky**

Název zakázky:

Předmět zakázky:

Druh zakázky:

Druh výběrového řízení:

Místo:

**VÚCHS Rapotín – prodejna a sklad baleného masa**

stavební práce

zakázka PRV mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.,

v platném znění, zakázka malého rozsahu

uzavřená výzva

obec Rapotín, okres Šumperk

Předmětem plnění zakázky je rekonstrukce části objektu sociální budovy (bývalé skladovací prostory závodní kuchyně) na prodejnu masa, zázemí prodejny a sklad baleného masa. Stavba je součástí projektu „Zpracování masa a prodej masných výrobků VÚCHS Rapotín – 1. etapa“, reg. číslo 20/010/0421a/671/001087, který byl schválen k podpoře v rámci Programu rozvoje venkova (dále jen „PRV“).

Plocha rekonstruovaných místností: 45m<sup>2</sup>. Do stávající ocelové nosné konstrukce nebude zasahováno. V rámci rekonstrukce budou osazeny nové vstupní dveře do prodejny. Stávající okna s dřevěnými rámy budou vyměněna za nová plastová. Na boční fasádě bude osazen kondenzátor chlazení na nové ocelové konstrukci. Pro uskladnění, resp. technologické zrání masa bude vybudován chlazený sklad z polyuretanových panelů. Zázemí prodejny bude vybaveno umyvadlem se sterilizátorem nožů a výlevkou.



Podrobná specifikace jednotlivých prací je uvedena v projektové dokumentaci zak. číslo 1142/300 pro realizaci stavby s názvem „VÚCHS Rapotín – prodejna masa a masných výrobků“. Dokumentaci zpracoval PMZ PROJEKT, spol. s r.o. v roce 2022 a její součástí je i soupis prací, dodávek a služeb.

Zakázka není rozdělena na části.

#### **IV. Předpokládaná hodnota zakázky**

Předpokládaná hodnota zakázky je 2.200 tis. Kč bez DPH.

#### **V. Doba a místo plnění zakázky**

Předpokládaný termín zahájení: 01.06.2022  
(Skutečné zahájení stavby je ke dni předání staveniště zhotoviteli.)  
Předpokládaný termín dokončení: 31.10.2022

Místem plnění je budova v areálu Výzkumného ústavu pro chov skotu, s.r.o. v obci Rapotín, k.ú. Rapotín, parc.č. 1898/2.

#### **VI. Informace o možnosti vyžádat si projektovou dokumentaci:**

Projektovou dokumentaci uvedenou v článku III je možné si vyžádat u následujících kontaktních osob:

Kontaktní osoby: Ing. Sylva Suchá (583 392 122, 733 324 915, sylv.sucha@vuchs.cz)  
Petr Sedláček (583 392 138, 739 251 448, petr.sedlacek@vuchs.cz)

Adresa: VÚCHS Rapotín, s.r.o.  
Rapotín, Výzkumníků 267  
788 13 Vikýřovice

Zadávací dokumentaci je možné si vyzvednout osobně v tištěné podobě u kontaktních osob, a to v soutěžní lhůtě v pracovních dnech mezi 8:00 a 14:00 hod., případně bude účastníkovi zaslána v elektronické podobě e-mailem.

#### **VII. Informace o možnosti vyžádat si dodatečné informace:**

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zjistí-li účastník, že některé informace uvedené v zadávací dokumentaci, jsou nejasné, resp. si odporují, je povinen si tuto nejasnost před podáním nabídky vyjasnit stanoveným způsobem.

Zadavatel má právo na změnu či doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Dodatečné informace je možné si vyžádat písemně nebo elektronicky u kontaktů, uvedených v čl. VI.



## **VIII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

### *Obsah nabídky*

- krycí list nabídky, obsahující název zakázky, identifikační údaje účastníka (název, sídlo, právní forma, IČO, DIČ, statutární zástupce, kontaktní osobu s uvedením kontaktního telefonu nebo e-mailu), celkovou nabídkovou cenu bez DPH, datum, jméno a příjmení oprávněné osoby, podpis oprávněné osoby. Vzor krycího listu nabídky je **přílohou č. 1** tohoto oznámení;
- v případě, že jedná jménem či za účastníka zmocněnec na základě plné moci, plná moc;
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou, obsahující obchodní a platební podmínky. Přílohou smlouvy bude Položkový rozpočet. Vzor smlouvy o dílo je **přílohou č. 2** tohoto oznámení.

## **IX. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace. Tento návrh smlouvy je závazný, kromě požadovaného doplnění (identifikační údaje, cena) nesmí být rozšiřován nebo měněn. Účastník je povinen v nabídce doložit doplněný a potvrzený návrh smlouvy o dílo, podepsaný včetně příloh osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě nejasných údajů v nabídce jsou rozhodující doplněné údaje v návrhu smlouvy o dílo.

Smlouva bude uzavřena podle § 2586 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám. Zadavatel, resp. objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že vybraný účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

## **X. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Účastník výběrového řízení stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky a zisk. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci zakázky.

Nabídková cena bude uvedena jako cena pevná, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění zakázky. Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny s výjimkou zákonných změn sazeb DPH.

Celková nabídková cena bude uvedena v českých korunách v členění cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo, celková cena bez DPH bude uvedena na krycím listu nabídky.

V případě, že bude v průběhu výběrového řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny nebo v rámci vysvětlování zadávacích podmínek upraven soupis prací dodávek a služeb, musí tyto změny účastník ve své nabídce respektovat.



V případě rozporů mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace, prioritu pro ocenění předmětu zakázky má soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

Pokud účastník zjistí rozpor či nejasnost v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb či specifikaci technologií, požádá ve stanovených lhůtách o vysvětlení zadávací dokumentace. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu.

## **XI. Předložení nabídek**

Nabídka musí být předložena v písemné nebo elektronické podobě (soubory PDF), na adresu uvedenou v čl. VI.

Krycí list nabídky a návrh smlouvy musí být podepsán oprávněnou osobou, jinak je nabídka neplatná.

Lhůta pro předložení nabídek: **26.4. - 12.5.2022.**

(rozhodující je datum doručení, nikoliv odeslání)

Označení obálek v případě písemné podoby nabídky:

- adresa účastníka výběrového řízení
- označení "NEOTVÍRAT - VÚCHS Rapotín – prodejna a sklad baleného masa“.

Osobní doručení nabídky je možné po celou dobu lhůty pro podání nabídek v době od 8:00 do 14:00 hod., mimo tento čas po domluvě s kontaktní osobou, a to v sídle zadavatele, ve 2.NP, v kanceláři asistentky jednatele.

## **XII. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou účastníci výběrového řízení vázáni svými nabídkami, na dobu 60 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta končí dnem uzavření smlouvy nebo zrušením výběrového řízení.

## **XIII. Hodnocení nabídek a posouzení splnění zadávacích podmínek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Účastník výběrového řízení uvede nabídkovou cenu do Krycího listu nabídky a do návrhu Smlouvy o dílo. Pro hodnocení nabídky jsou v případě rozporů rozhodující údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do uzavření smlouvy, je příslušný účastník výběrového řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení požadovat, aby účastník výběrového řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady.





Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

#### **XIV. Další podmínky zadávacího řízení**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více účastníků společně. Pokud účastník v rámci zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky.

Výběrové řízení může zadavatel do doby uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodů.

Zadavatel nebude účastníkům vracet podané nabídky. Účastníkovi o zakázku nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil v souvislosti s podáním nabídky.

Z důvodu spolufinancování projektu, k jehož naplnění tato zakázka přispívá, z dotačních zdrojů, je účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení o výsledku výběrového řízení nebo oznámení o zrušení výběrového řízení zaslat stejným způsobem, jakým zaslal tuto Výzvu k předložení cenové nabídky.

Vybraný dodavatel je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení/oznámení o výsledku výběrového řízení. Pokud vybraný účastník neuzavře smlouvu se zadavatelem v této lhůtě, bude to považováno za neposkytnutí dostatečné součinnosti a zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, který se umístil jako další v pořadí. Tento účastník je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k podpisu smlouvy. Takto může zadavatel postupovat, dokud se mu nepodaří uzavřít smlouvu s některým z hodnocených účastníků nebo nedojde ke zrušení výběrového řízení.

Zadavatel zakázky prohlašuje, že bude s údaji získanými v souvislosti se zakázkou nakládat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále „GDPR“). Dodavatel/účastník výběrového či zadávacího řízení se podáním své nabídky zavazuje taktéž při zpracování údajů, které mu budou v souvislosti se zakázkou sděleny, postupovat v souladu s GDPR.

V Rapotíně dne 25. 4. 2022

Jiří Bálek, jednatel

Přílohy: 1. Vzor krycího listu nabídky  
2. Vzor smlouvy o dílo.